



STATUTENWIJZIGING

Ref: 2010.000774/AvD

Blad 1 van 8

Vandaag, zes november tweeduizend achttien (06-11-2018), verschenen — voor mij, mr. Andries Johannes van Driel, notaris gevestigd te Binnenmaas: —

1. de heer Jan Cornelis Booden, wonende te 3271 AJ Mijnsheerenland, gemeente Binnenmaas, Laan van Moerkerken 79, geboren te — Rotterdam op achttien juli negentienhonderd vijftig, zich — legitimerende met zijn paspoort, nummer NX8KLK917, uitgegeven te Binnenmaas op zes februari tweeduizend zeventien, gehuwd; —
2. de heer Rokus Marcus Belder, wonende te 3273 XD Westmaas, — gemeente Binnenmaas, Leeuwendaal 46, geboren te Westmaas op — vierentwintig mei negentienhonderd vijfenveertig, zich legitimerende — met zijn rijbewijs, nummer 5651931240, uitgegeven te Binnenmaas — op drie mei tweeduizend zestien, gehuwd; —

te dezen handelend als voorzitter respectievelijk secretaris van de — statutair te Binnenmaas (feitelijk adres: Sportlaan 22, 3299 XG — Maasdam) gevestigde stichting: —

Stichting tot Behoud der Molens in de gemeente Binnenmaas, — ingeschreven in het handelsregister beheerd door de Kamer van — Koophandel te Rotterdam onder nummer 41120950 (hierna te noemen: — "de stichting") en als zodanig de stichting rechtsgeldig — vertegenwoordigende. —

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden vooraf als volgt: —

INLEIDING: —

1. De stichting is op dertien december negentienhonderd éénennegentig — opgericht bij akte verleden voor mr. M.F. van der Straaten, destijds — notaris te Binnenmaas. —
2. Op zesentwintig oktober tweeduizend achttien (26-10-2018) heeft het — bestuur van de stichting besloten tot algehele wijziging van de statuten. — In deze vergadering werden de comparanten gemachtigd tot het doen — verlijden van deze akte. — Van voornoemd besluit en machtiging blijkt uit een aan deze akte — gehecht exemplaar van de notulen van genoemde vergadering. —
3. Aangezien ook de artikelen 2 en 9 van de thans geldende statuten — worden gewijzigd, heeft het ministerie van Onderwijs, Cultuur en — Wetenschap (Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed), schriftelijke — goedkeuring tot deze statutenwijziging verleend, waarvan blijkt uit een — aan deze akte gehechte brief de dato tien oktober tweeduizend achttien — (10-10-2018). —

STATUTENWIJZIGING: —

Ter uitvoering van voornoemd besluit worden de statuten van de stichting — algeheel gewijzigd en luiden thans als volgt: —

Naam en Zetel —



Van der Straaten
Notarissen



Artikel 1

1. De stichting draagt de naam: **Stichting Molens Hoeksche Waard**.
Zij kan tevens naar buiten toe optreden met de (verkorte) naam: Stichting Molens HW.
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Binnenmaas (vanaf één januari tweeduizend negentien (01-01-2019) in de gemeente Hoeksche Waard).

Doel

Artikel 2

1. De stichting heeft ten doel; het bevorderen van de instandhouding van de windmolens in de Hoeksche Waard.
2. De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:
 - a. het bedrijfsklaar maken, onderhouden en exploiteren van de molens;
 - b. het beheer van de molens;
 - c. het in stand houden van de biotoop, of – indien daartoe aanleiding bestaat – verbetering van de biotoop rondom molens;
 - d. het verzamelen van historische gegevens omtrent deze objecten;
 - e. het stimuleren van de belangstelling voor de molens;
 - f. het aanwijzen en begeleiden van de (vrijwillige) molenaars / overige molenaars;
 - g. de coördinatie van alle molenactiviteiten en de beleidsvoering te dien aanzien;
 - h. het in eigendom verkrijgen van binnen het grondgebied van de Hoeksche Waard gelegen molens;
 - i. het onderzoeken/stimuleren van verdergaande samenwerking met andere organisaties, die eveneens het belang dienen van de instandhouding van het cultureel erfgoed in de breedste zin.

De stichting tracht haar doel te bereiken door het voeren van een daarop afgestemd organisatiebeleid.

Geldmiddelen

Artikel 3

De geldmiddelen van de stichting bestaan, behalve uit het aanvangskapitaal en de inkomsten uit het vermogen van de stichting, uit:

- a. bijdragen van de Gemeente Hoeksche Waard;
- b. subsidie Europese Unie, rijks- en provinciale subsidies en bijdragen van fondsen;
- c. schenkingen, legaten, erfstellingen en andere toevallige baten.

Bestuur: samenstelling, wijze van benoemen en beloning

Artikel 4

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit een door het bestuur vast te stellen aantal van ten minste vijf leden. Alle leden worden, op voordracht van het bestuur, benoemd door het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard.





Het bestuur verdeelt de taken binnen het bestuur en doet daarvan _____ mededeling aan het College van Burgemeester en Wethouders van de _____ gemeente Hoeksche Waard. _____

2. De voorzitter, secretaris en penningmeester, alsmede - indien en _____ voorzover het bestuur daaraan behoefte heeft -de plaatsvervangend _____ voorzitter, plaatsvervangend secretaris en de plaatsvervangend _____ penningmeester worden door het bestuur uit zijn midden benoemd. _____ De functies van secretaris en penningmeester respectievelijk _____ plaatsvervangend secretaris en plaatsvervangend penningmeester _____ kunnen door één persoon worden vervuld. _____
3. De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde tijd. _____
4. Ingeval van één of meer vacatures in het bestuur behoudt het bestuur _____ zijn bevoegdheden. _____
5. De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden. _____ Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening _____ van hun functie gemaakte kosten. _____
6. Het bestuur kan zich doen bijstaan door één of meer adviseurs, die _____ worden benoemd en ontslagen door het bestuur. _____

Bestuur: taak en bevoegdheden _____

Artikel 5 _____

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. _____
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen. _____
3. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van _____ overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk _____ medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot _____ zekerheidsstelling voor een schuld van een ander verbindt. _____
4. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving _____ worden aanvaard. _____

Bestuur: vergaderingen _____

Artikel 6 _____

1. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden in Nederland op de plaats als bij de oproeping is bepaald. _____
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar wordt een _____ vergadering van het bestuur (de jaarvergadering) gehouden, waar in elk _____ geval aan de orde komt de vaststelling van de balans en de staat van _____ baten en lasten. Daarnaast wordt jaarlijks tenminste nog één vergadering _____ gehouden. _____
3. Voorts worden vergaderingen gehouden, wanneer twee bestuurders de _____ voorzitter met opgaaf van redenen schriftelijk daartoe een verzoek doen. Deze vergadering dient te worden gehouden binnen ten hoogste dertig _____ dagen na dagtekening van het schriftelijk verzoek. _____





4. De oproeping tot een vergadering geschiedt ten minste zeven dagen —
tevorens, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet —
meegerekend, door middel van een oproepingsbrief. —
5. Een oproepingsbrief vermeldt, behalve plaats en tijdstip van de —
vergadering, de te behandelen onderwerpen. —
6. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Indien deze afwezig —
is voorzien de aanwezige bestuurders in de leiding van de vergadering. —
Tot dat moment wordt de vergadering geleid door de in leeftijd oudste —
aanwezige bestuurder. —
7. De secretaris notuleert de vergadering. Bij afwezigheid van de secretaris
wordt de notulist aangewezen door degene die de vergadering leidt. De —
notulen worden vastgesteld en getekend door degenen, die in de —
vergadering als voorzitter en notulist hebben gefungeerd. De notulen —
worden vervolgens bewaard door de secretaris. —
8. Toegang tot de vergaderingen van het bestuur hebben de in functie —
zijnde bestuurders en degenen die daartoe door het bestuur zijn —
uitgenodigd. —

Bestuur: besluitvorming —

Artikel 7 —

1. Het bestuur kan in een vergadering alleen besluiten nemen indien de —
meerderheid van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of —
vertegenwoordigd is. —
Een bestuurder kan zich in een vergadering door een andere bestuurder
laten vertegenwoordigen nadat een schriftelijke, ter beoordeling van de —
voorzitter van de vergadering voldoende, volmacht is afgegeven. Een —
bestuurder kan daarbij slechts voor één andere bestuurder als —
gevolmachtigde optreden. Is in een vergadering niet de meerderheid van
de in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd dan wordt
een tweede vergadering bijeengeroepen, te houden niet eerder dan twee
en niet later dan vier weken na de eerste vergadering. In deze tweede —
vergadering kan ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde —
bestuurders worden besloten omtrent de onderwerpen welke op de —
eerste vergadering op de agenda waren geplaatst. Bij de oproeping tot —
de tweede vergadering moet worden vermeld dat en waarom een besluit
kan worden genomen ongeacht het aantal aanwezige of —
vertegenwoordigde bestuurders. —
2. Zolang in een vergadering alle in functie zijnde bestuurders aanwezig —
zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde —
komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door
de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van —
vergaderingen niet in acht genomen. —
3. Het bestuur kan met algemene stemmen ook buiten vergadering —





- besluiten nemen. Van een aldus genomen besluit wordt door de _____
secretaris een relaas opgemaakt, dat na mede-ondertekening door de _____
voorzitter als notulen wordt bewaard. _____
4. Iedere bestuurder heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. _____
Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven _____
worden bestuursbesluiten genomen met volstreekte meerderheid van de _____
geldig uitgebrachte stemmen. _____
 5. Alle stemmingen in een vergadering geschieden mondeling, tenzij één of
meer bestuurders vóór de stemming een schriftelijke stemming _____
verlangen. _____
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. _____
 6. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht. _____
 7. In alle geschillen omtrent stemmingen beslist de voorzitter van de _____
vergadering. _____

Bestuur: defungeren _____

Artikel 8 _____

Een bestuurder defungeert: _____

- a. door zijn overlijden of indien de bestuurder een rechtspersoon is door _____
haar ontbinding of indien zij ophoudt te bestaan; _____
- b. door het verlies van het vrije beheer over zijn vermogen; _____
- c. door zijn aftreden; _____
- d. door ontslag hem verleend door het College van Burgemeester en _____
Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard; _____
- e. door ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek. _____

Vertegenwoordiging _____

Artikel 9 _____

1. a. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting. _____
b. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee _____
gezamenlijk handelende bestuurders. _____
2. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuurders, alsook
aan derden, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te _____
vertegenwoordigen. _____

Boekjaar en jaarstukken _____

Artikel 10 _____

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. _____
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting en _____
van alles betreffende de werkzaamheden van de stichting, naar de eisen
die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een _____
administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en
andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat daaruit te _____
allen tijde de rechten en verplichtingen van de stichting kunnen worden _____
gekend. _____





3. Het bestuur is verplicht jaarlijks vóór vijftien april van ieder jaar de balans en de staat van baten en lasten van de stichting te maken, op papier te stellen en vast te stellen en ter goedkeuring voor te leggen aan het College van Burgemeester en wethouders van de Gemeente Hoeksche Waard. Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard kan verlangen dat de balans en de staat van baten en lasten worden onderzocht door een door het bestuur aangewezen registeraccountant, accountant-administratieconsulent dan wel een andere deskundige in de zin van artikel 2:393 Burgerlijk Wetboek. Deze deskundige brengt omtrent zijn onderzoek verslag uit aan het bestuur en geeft de uitslag van zijn onderzoek weer in een verklaring omtrent de getrouwheid van de in het vorige lid bedoelde stukken.
4. Het bestuur is verplicht de in de voorgaande leden bedoelde boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren.
5. De op een gegevensdrager aangebrachte gegevens, uitgezonderd de op papier gestelde balans en staat van baten en lasten, kunnen op een andere gegevensdrager worden overgebracht en bewaard, mits de overbrenging geschiedt met juiste en volledige weergave der gegevens en deze gegevens gedurende de volledige bewaartijd beschikbaar zijn en binnen redelijke tijd leesbaar kunnen worden gemaakt.

Reglement

Artikel 11

1. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, die naar het oordeel van het bestuur (nadere) regeling behoeven.
2. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.
3. Het bestuur is bevoegd het reglement te wijzigen of te beëindigen.
4. Op de vaststelling, wijziging en beëindiging van het reglement is het bepaalde in artikel 12 lid 1 van toepassing.

Statutenwijziging

Artikel 12

1. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen. Een besluit tot statutenwijziging moet met algemene stemmen worden genomen in een vergadering waarin alle bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Wijziging van artikel 2 en het onderhavige artikel 11 behoeft de voorafgaande goedkeuring van het College van Burgemeester en wethouders van de Gemeente Hoeksche Waard.
2. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand komen. Iedere bestuurder afzonderlijk is bevoegd de desbetreffende akte te verlijden.
3. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en





de gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van het _____
handelsregister. _____

Ontbinding en vereffening _____

Artikel 13 _____

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden. _____
2. Op het besluit van het bestuur tot ontbinding is het bepaalde in artikel 12 lid 1 van overeenkomstige toepassing. _____
3. Een eventueel batig saldo van de ontbonden stichting zal zoveel als _____ mogelijk is worden aangewend overeenkomstig de doelstelling van de _____ stichting, dan wel dient te worden overgedragen aan een (andere) door _____ de Belastingdienst als algemeen nut beogende erkende instelling met _____ een vergelijkbare/gelijksoortige doelstelling. _____
4. Na ontbinding geschiedt de vereffening door de bestuurders, tenzij bij het besluit tot ontbinding anderen tot vereffenaars zijn aangewezen. _____
5. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de _____ ontbonden stichting gedurende de bij de wet voorgeschreven termijn _____ onder berusting van de door de vereffenaars aangewezen persoon. _____
6. Op de vereffening zijn overigens de bepalingen van Titel 1, Boek 2 van _____ het Burgerlijk Wetboek van toepassing _____

Slotbepalingen _____

Artikel 14 _____

1. In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, _____ beslist het bestuur. _____
2. Onder schriftelijk wordt in deze statuten verstaan elk via de gangbare _____ communicatiekanalen overgebracht bericht, waarvan uit geschrift blijkt. _____

WAARVAN AKTE _____

in minuut is verleden in de gemeente Binnenmaas, op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. _____

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. _____

De inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De comparanten hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, _____ tijdig vóór het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en met de inhoud in te stemmen. _____

Onmiddellijk daarna is de akte beperkt voorgelezen en door de comparanten en mij, notaris, ondertekend om zestien uur tien minuten (16:10 uur). _____





(Volgt ondertekening)

VOOR AFSCHRIFT



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long, sweeping tail.



Van der Straaten
Notarissen